

**ИЗМЕНЕНИЯ
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

строительства многоэтажного жилого дома в районе пересечения улиц Сыктывкарская и Мичуринская в г. Петрозаводск

№ пункта проектной декларации, в который вносятся изменения	Наименование пункта проектной декларации, в который вносятся изменения	Содержание вносимых изменений
7. Информация о проекте строительства		
7.2	Этапы и срок реализации строительства	<p>Количество этапов - 4; количество секций – 6 Начало строительства: II квартал 2016 года Окончание строительства: 1 этап (секция №2) – IV квартал 2019 года; 2 этап (секция №1) – IV квартал 2019 года; 3 этап (секция №3) – I квартал 2021 года; 4 этап (секция №4, секция №5, секция №6) – III квартал 2021 года.</p>
8. Описание строящегося объекта		
8.4	Технические характеристики объекта	<p>Фундаменты – монолитная железобетонная плита, ленточные из сборных железобетонных плит Наружные несущие стены – трехслойные стеновые панели Внутренние стены – железобетонные стеновые панели Перегородки – железобетонные и поэлементной сборки Перекрытия – из сборных железобетонных плит Лестницы – железобетонные лестничные марши Лестнично-лифтовой узел здания оборудован грузопассажирским и пассажирским лифтами Кровля – плоская с внутренним водостоком Балконы – остекленные Окна – ПВХ окна, со стеклопакетом Отделка наружных стеновых панелей - фасадная окраска</p> <ul style="list-style-type: none"> • теплоснабжение – источником теплоснабжения является Теплофикационный комплекс – Петрозаводская ТЭЦ. Тепловой узел расположен в отдельном помещении техподполья, оборудован теплосчетчиком. Квартирные радиаторы оборудованы ручными терморегуляторами. Приобретение и установка распределителей тепловой энергии допримо -3 производится дольщиками за свой счет. <p>Однотрубная тупиковая система отопления с верхней разводкой.</p> <ul style="list-style-type: none"> • электроснабжение - осуществляется от ТП по двум взаиморезервируемым кабелям, Вводно-распределительное устройство ВРУ установлено в электрощитовой в техподполье. • вентиляция вытяжная вентиляция с естественным побуждением • водоснабжение – магистральные сети и стояки холодного и горячего водоснабжения из полимерных труб, поквартирный учет воды. <p>канализация – прокладывается из пластмассовых</p>

		<p>труб, отвод дождевых и талых вод через водосточные воронки системы внутреннего водостока.</p> <ul style="list-style-type: none"> • слаботочные сети – телефонная сеть, сеть проводного вещания, сеть коллективного приема телевидения. Приобретение материалов для абонентской разводки сетей выполняется за счёт средств дольщиков. <p>Приобретение материалов для разводки внутриквартирных сетей телевидения выполняется за счет средств дольщиков.</p> <p>Здание оборудовано автоматической пожарной сигнализацией.</p>
--	--	--

9. Предполагаемый срок для получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию и орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод дома в эксплуатацию

9.1	<p>1 этап (секция №2) – IV квартал 2019 года; 2 этап (секция №1) – IV квартал 2019 года; 3 этап (секция №3) – I квартал 2021 года; 4 этап (секция №4, секция №5, секция №6) – III квартал 2021 года Управление архитектуры и градостроительства Администрации Петрозаводского городского округа</p>
-----	---

03июля 2018 года

Генеральный директор ООО «СФК»



Е.А.Пуруа